

Entrevista a D. Samuel Rego, presidente de UDELIMPA y gerente de CLN Servicios Integrales



Cofundador de asociaciones tan importantes como AFELÍN y UDELIMPA. Actualmente además de director general de Cleanastur, ostenta la presidencia de UDELIMPA, Unión de Empresarios de Limpieza del Principado de Asturias.

- **Dado su conocimiento y experiencia, nos gustaría conocer su opinión sobre la situación del actual mercado de la limpieza en España.**

Sin ánimo de ser pesimista y a riesgo de parecer críptico, este paciente que tenemos entre manos está “delicado de salud”

Se ha instalado en el sector, y no sólo por la crisis, que también, una guerra de precios encarnizada que unida a un incremento de costes desproporcionado- sobre todo el coste laboral- ha llevado al sector a comprimirse

Luego hay otros temas no menos importantes:

La resistencia creciente del cliente a externalizar el servicio de limpieza (comienza a resultarle más barato contratar el personal directamente).

Los impagos, tanto del cliente privado como, sobre todo, de las distintas administraciones, en especial ayuntamientos.

Las permanentes agresiones políticas a las Pymes mediante la promulgación de leyes y reformas que sólo benefician a las empresas de mayor tamaño.

Como consecuencia de todo esto los resultados:

Pérdida sustancial en volumen de facturación, en rentabilidad y empleo.

Incremento de los costes financieros y dificultades de financiación.

Una indiferenciación total del servicio en donde la calidad y la profesionalidad son anecdóticas frente al criterio precio.

Imposibilidad de invertir esfuerzo, tiempo y dinero en una formación eficaz.

La huida hacia adelante que desemboca en el aumento de la competencia desleal y la piratería.

La desaparición de muchas pymes de las que algunos no se cansan de citar como “ generadoras de empleo y motor de la economía” para luego despojarlas de todo tipo de protección.

Una concentración brutal que va camino de convertirse por la posición dominante de unos pocos, en un oligopolio.

- **En comparación con otras ciudades españolas, ¿En qué situación se encuentra el sector de la limpieza en Asturias?**

Mi empresa trabaja en distintas áreas geográficas y al margen de las singularidades locales, la situación no dista demasiado de la que acabo de exponer.

- **Desde el año 2000, año en que cofundó Afelín ¿Cómo ha evolucionado el sector de la limpieza en estos 11 años? ¿Qué ha aportado Afelín?**

La limpieza ha dejado de ser un negocio marginal y marginado para convertirse en una auténtica Actividad Industrial.

La aportación de Afelín al crecimiento del sector quizás ahora no se valore en su justa medida. Tendrán que pasar aún varios años para darnos cuenta que casi todos los avances en materia de formación, de profesionalización, de visibilización y modernización, han pasado por las manos de Afelín.

Baste recordar algunos de los aspectos en que la Federación ha participado con vocación pionera y de liderazgo: Pulire, la gran feria del Sector en España; Los Premios Nacionales de Limpieza; El Acuerdo Marco Nacional; el CPL, Carné Profesional de la Limpieza; el I y II Congreso Nacional de Limpieza Profesional, entre otros muchos.

Cito todo esto sin olvidar la inestimable aportación de los fabricantes de maquinaria y de los fabricantes de Químicos que como parte que son del sector han aportado y aportan gran parte del I+D del Sector de Limpieza.

- **En su opinión, ¿Cómo ve usted el desarrollo futuro de este sector?**

No me queda más remedio que caer en el tópico.

Hay que trabajar por alcanzar un mayor grado de profesionalidad y eficiencia para ofrecer unos servicios acordes a la demanda y las necesidades actuales. Limpieza, higiene y sostenibilidad medioambiental ya son indivisibles.

Se necesita una flexibilización del mercado laboral que nos permita mayor agilidad y adaptación y un cambio de modelo en la gestión empresarial para alcanzar mayores cotas de eficiencia y competitividad. Y por supuesto, formación, formación y formación. La mejor inversión que puede plantearse este sector es invertir en su mejor recurso, El Recurso Humano.

- **Usted forma parte de la Comisión de trabajo de Universidades de Afelín , ¿Cuáles son las principales tareas de la comisión?**

El impulso de la formación a través del CPL .Acuerdos de colaboración con La Universidad de los cuales algunos ya están muy avanzados. La profundización en la Gestión del Conocimiento. El impulso de la Investigación, desarrollo e Innovación de las empresas de nuestro sector.

- **¿Qué habría que mejorar en la Formación Profesional?**

Debemos, con las miras puestas especialmente en la prevención de riesgos y el respeto al Medio Ambiente, conseguir su universalización, de modo que todos los trabajadores de cualquier empresa por pequeña que sea, tengan acceso a ella en las mejores condiciones posibles. Se hace imprescindible la voluntad política y el compromiso de los gobiernos, en alentar medidas de discriminación positiva en esta materia para las pymes y los autónomos. Más en este sector donde lo son el 95% de las empresas que lo componen.

Quizás sea mucho pedir, pero no vendría nada mal además de potenciar la Formación continua, hacer lo mismo con Formación Reglada para una carrera profesional de la

Actividad Industrial de Limpieza. Claro que para eso habría que comenzar con cumplir con la obligación de la homologación del Certificado de Profesionalidad, una asignatura pendiente del Gobierno de España frente a las exigencias de nuestros socios europeos.

- **A su parecer, ¿Cuáles son las asignaturas pendientes de este sector ? y en este sentido, ¿Qué prioridades tiene la Federación Asturiana de Empresarios (FADE)?.**

A mi parecer, nos queda una muy importante y es la definitiva regulación del sector que corrija, por una parte el evidente desequilibrio entre el binomio Representación Social/ Representación Empresarial cambiando incluso el modelo de Negociación Colectiva en donde las empresas tengan mayor grado de autonomía y, por otra, la consolidación de la importancia que por su peso específico en el sector tienen las pymes y los siempre grandes olvidados Los Autónomos.

¿Le gustaría añadir algo más?